



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Zagreb, Trg Johna Fitzgeralda Kennedyja 11

R E P U B L I K A H R V A T S K A
R J E Š E N J E

Trgovački sud u Zagrebu, po sucu toga suda Vesni Sremac Šoštar, u stečajnom postupku nad stečajnim dužnikom NDPS d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Maksimirska 111, OIB: 11566347053 dana 10. srpnja 2024.

r i j e š i o j e

I. Određuje se prodaja nekretnina vlasništvo stečajnog dužnika NDPS d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Maksimirska 111, OIB: 11566347053 u stečajnom postupku primjenom pravila o ovrsi i to:

- kčbr. 1919/7 u naravi STAMBENO-POSLOVNI OBJEKT U ZAGREBU, MAKSIMIRSKA CESTA 109-111 površine 162,6 čhv, 585 m², i to: 27. Suvlasnički dio: 202/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27) dvosobni stan br. 2 na 4. katu površine 62,70 m² sa spremište površine 0,68 (tlocrtne površine 3,42 m²) ukupne površine 63,38 m², ulaz 2. Maksimirska 111, upisano u z.k. 110329 k.o. 999901 Grad Zagreb

II. Zaključkom o prodaji utvrdit će se način i uvjeti prodaje nekretnina iz točke I. izreke ovog rješenja.

III. Prodaju nekretnine provodi Financijska agencija elektroničkom javnom dražbom.

IV. Nalaže se Općinskom građanskom sudu u Zagrebu, zemljišnoknjižni odjel Zagreb upis zabilježbe točke I. izreke ovog rješenja na nekretninama stečajnog dužnika.

z a k l j u č i o j e :

Zakazuje se ročište radi utvrđivanja vrijednosti nekretnina vlasništvo stečajnog dužnika NDPS d.o.o. – u stečaju, Zagreb, Maksimirska 111, OIB: 11566347053 i to:

- kčbr. 1919/7 u naravi STAMBENO-POSLOVNI OBJEKT U ZAGREBU, MAKSIMIRSKA CESTA 109-111 površine 162,6 čhv, 585 m², i to: 27. Suvlasnički dio: 202/10000 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-27) dvosobni stan br. 2 na 4. katu površine 62,70 m² sa spremište površine 0,68 (tlocrtne površine 3,42 m²) ukupne površine 63,38 m², ulaz 2. Maksimirska 111, upisano u z.k. 110329 k.o. 999901 Grad Zagreb

za dan:

4. rujna 2024. u 11,15 sati

u zgradi Trgovačkog suda u Zagrebu, Livadarski put 7, soba 9/I te se na isto pozivaju dostavom ovog zaključka:

- stečajni upravitelj Valentin Jakovac
- razlučni vjerovnici:
- KARAGA DANICA, Zagreb, Kosa 10, OIB: 67976920186
- RH-MINISTARSTVO FINACIJA po ŽDO-u Zagreb

Obrazloženje

1. Na temelju prijedloga stečajnog upravitelja, sud je, u skladu s čl. 247. SZ-a (Narodne novine broj 71/15, 104/17, 36/22, 27/24), donio ovo rješenje, kojim se određuje prodaja nekretnina stečajnog dužnika, pobliže opisanih u točki I izreke ovog rješenja, elektroničkom javnom dražbom, koju će provesti FINA. Sud će zaključkom o prodaji utvrditi vrijednost nekretnine, način prodaje i uvjete prodaje, pa je valjalo riješiti kao u izreci.

2. Sukladno odredbi čl. 92. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17) zakazano je ročište na kojem će strankama biti omogućeno da se izjasne o vrijednosti nekretnina, te da prilože odgovarajući pisane dokaze.

U Zagrebu, 10. srpnja 2024.

SUDAC
Vesna Sremac Šoštar

Pouka o pravnom lijeku:

Protiv ovog rješenja žalbu može izjaviti stečajni upravitelj i razlučni vjerovnici u roku od 8 dana od objave ovog rješenja od objave ovog rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova, a o žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske u Zagrebu.

DNA:

- Stečajni upravitelj
- Razlučni vjerovnici
- Općinski građanski sud u Zagrebu z. k. odjel Zagreb
- e-Oglasna ploča

Broj zapisa: **9-3086a-1e30a**

Kontrolni broj: **0c95c-10104-f19aa**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:
CN=VESNA SREMAC ŠOŠTAR, L=ZAGREB, O=TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Zagrebu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.